



Woning
verbeteren

In 10 stappen
meer informatie
over verbouwen





Ontdek in **10 stappen** wat je moet weten over verbouwen

Je hebt plannen om te gaan verbouwen. Of het nu gaat om een kleine of een grote verbouwing, in grote lijnen doorlopen mensen in de voorbereidingsfase vaak dezelfde stappen. De belangrijkste stappen hebben we voor je op een rij gezet in deze stappengids.

Naast allerlei plannen over wat je graag wilt verbouwen, door wie en wanneer, is het ook goed om na te denken over de financiën. Wat is je budget, welke subsidies zijn er bij energiebesparende maatregelen en wat kan een financieel adviseur voor je doen? Onderwerpen die belangrijk zijn om bij stil

te staan, zodat je nu en straks zicht hebt op de kosten die de verbouwing met zich mee brengt.

Deze stappengids geeft je in tien stappen inzicht in waaraan je zoal kunt denken als je gaat verbouwen. Zo weet je beter waar je aan toe bent en kun je je beter voorbereiden. Achter in deze stappengids vind je een begrippenlijst. Daarin staan de begrippen uitgelegd die in deze gids **in het blauw** zijn vermeld.

We wensen je veel succes met je verbouwing en veel woonplezier in je verbouwde huis!



Inhoudsopgave

1

Het idee

wat wil je verbouwen?

2

Energiebewust verbouwen

besparen op je energierekening

3

Het budget

wat mag het kosten?

4

De financiering

hoe ga je het betalen?

5

De aannemer

wie geef je de opdracht?

6

Vastleggen

*welke afspraken tegen
welke prijs?*

7

Vergunningen

heb je een vergunning nodig?

8

De uitvoering

hou je aan de planning

9

De oplevering

is alles naar wens?

10

Praktische zaken

wat moet je nog regelen?

Stap 1

Het idee

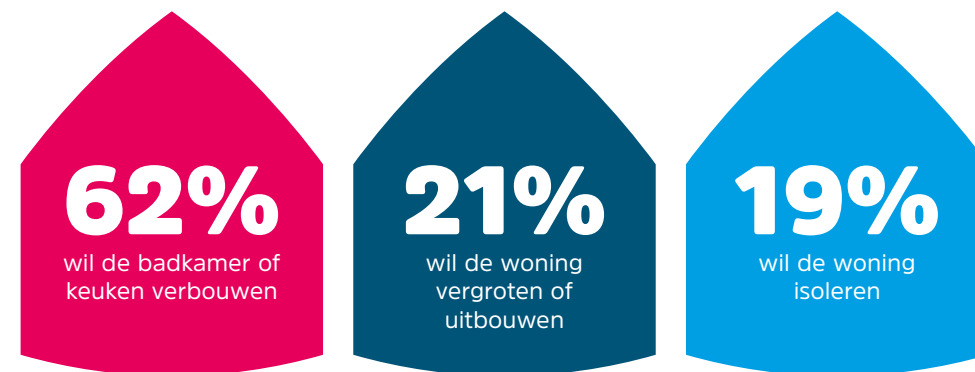
wat wil je verbouwen?

Heb je meer vierkante meters nodig? Of wil je een hele andere indeling in je huis? Voor je gaat verbouwen, is het handig om eerst alle mogelijkheden eens te inventariseren. Laat je breed informeren door anderen, en kijk goed hoe eventuele verbouwingen in vergelijkbare woningen zijn gedaan. Want of je nu een nieuwe dakkapel of badkamer laat plaatsen, of een complete uitbouw gaat maken, het begint allemaal met een goed plan.

Bij het schrijven van een plan is het ook goed te bekijken wat de gevolgen zullen zijn voor de rest van je huis. En maak een ruwe inschatting van het budget dat je hebt voor de verbouwing. Dat maakt de gesprekken met **architecten** en **aannemers** daarna een stuk makkelijker.

Voor een kleine verbouwing heb je waarschijnlijk geen architect nodig, maar kan de aannemer de nodige tekeningen maken. Ook de hulp van een binnenhuisarchitect kan van pas komen. Die kan je met een frisse en

Wat is de top 3 van verbouwwensen in Nederland?



Bron: Woononderzoek van GfK in opdracht van BLG Wonen, 2016.

professionele blik op hele nieuwe ideeën brengen om een ruimte te veranderen. Je kan natuurlijk ook ideeën opdoen met woonmagazines, speciale woonbeurzen of door woonprogramma's op tv te kijken.

Bij een grotere verbouwing kan de tussenkomst van een architect wel belangrijk zijn. Hij denkt met je mee en kan consequenties vaak beter overzien. Hij houdt bijvoorbeeld rekening met de indeling van ruimten, het gebruikersgemak, privacy en lichtinval. Hij kan je wensen vertalen in een creatief plan. In eerste instantie geeft dat je een

indruk van de nieuwe situatie. Daarna wordt het (eventueel aangepaste) plan omgezet in een definitieve bouwtekening, waarmee een aannemer kan gaan bouwen.



Maak foto's van je huis, waarop de situatie voor en na de verbouwing duidelijk zichtbaar is. Dan kun je, bij eventuele conflicten of vragen, altijd aantonen wat de oorspronkelijke situatie was.

Stap 2

Energiebewust verbouwen

besparen op je energierekening



Het kan interessant zijn om in je plan voor de verbouwing ook energiebesparende maatregelen mee te nemen. Bijvoorbeeld de plaatsing van zonnepanelen of een warmtepomp. Of maak gebruik van beter isolerende materialen en kozijnen met energiezuinig, hoog isolerend glas. Er zijn verschillende bedrijven die je goed kunnen informeren met welke maatregelen jij in jouw huis het meeste energie kan besparen en wanneer je de investering hebt terugverdiend.

De voordelen van energiebesparende voorzieningen:

- de besparing kan bij een gemiddelde eengezinswoning met energie besparende maatregelen zoals isolatie aan het dak, vloer en muren of hoog rendement ketels en glas structureel oplopen tot gemiddeld 30% van je energierekening*;
- je woonklimaat wordt aangenamer en comfortabeler, qua temperatuur en geluid;
- je levert een bijdrage aan een beter milieu en
- omdat je in je huis investeert, kan de waarde van je huis ook stijgen.

**Bron: Milieu Centraal*

Subsidies en financiering

Als je duurzaam gaat verbouwen, kun je in sommige gevallen ook in aanmerking komen voor subsidies in je gemeente of andere speciale financieringsmogelijkheden bij een bank. Zo is het bij BLG Wonen mogelijk om bij een verbouwing met energiebesparende voorzieningen, zoals dak- of vloerisolatie, hoog rendement beglazing of hoogrendementsketels, extra leencapaciteit te krijgen tot 106% van de marktwaarde van jouw woning. Deze extra financiën moet je dan wel voor het financieren van de energiebesparende maatregelen gebruiken en je moet een offerte voor de energiebesparende verbeteringen kunnen laten zien. Een adviseur kan je meer vertellen over de voorwaarden ervan.

TIP

Op verbeteruw huis.nl kan je in een paar stappen in beeld krijgen welke maatregelen voor jouw huis interessant kunnen zijn. Voor welke subsidies je in aanmerking komt als je energieverbeteringen aan je woning doorvoert, kan je vinden op energiesubsidiewijzer.nl.

TIP

Wil je niet tot de verbouwing wachten met energie besparen? Download de gratis brochure 101 Energiebespaartips op blgwonen.nl met praktische tips om direct geld te besparen.

TIP

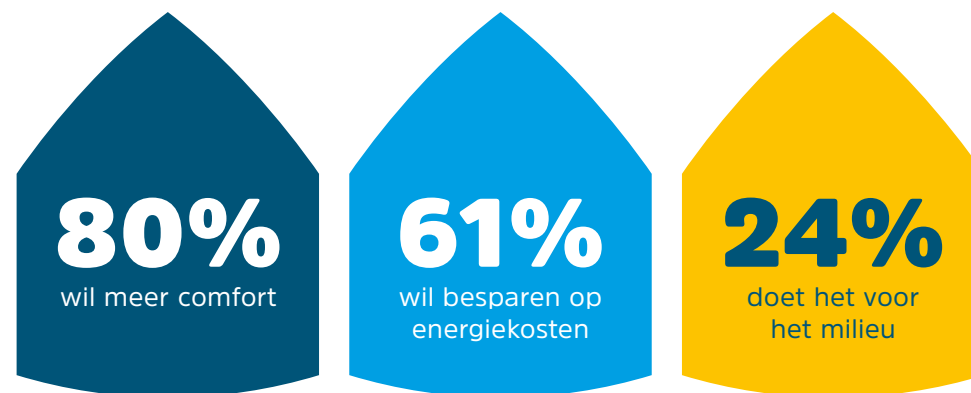
Op het platform slimwoner.nl van Stichting Natuur & Milieu vind je alles over energiebesparende maatregelen. Je vindt er ook aanbiedingen van professionele partijen die gespecialiseerd zijn in bijvoorbeeld het voordelig isoleren van een woning door middel van spouwmuurisolatie.



Wat doet de adviseur?

Sommige financiële adviseurs geven het Energie Bespaar Advies (EBA). Daarbij zet de adviseur jouw woonlasten op een rij en bekijkt het energieaandeel daarin. Samen met je adviseur kan je een EBA-rapport aanvragen bij BLG Wonen. Hierin staan de energiebesparende maatregelen die geschikt zijn voor jouw huis, wat de doorvoering ervan kost en hoeveel je er mee bespaart. Bij het rapport ontvang je offertes van bedrijven die deze aanpassingen kunnen doorvoeren in je huis. Je bepaalt natuurlijk zelf of je hiervan gebruik wilt maken of dat je liever zelf bedrijven voor de werkzaamheden benadert.

Welke redenen hebben Nederlanders voor energiebesparende verbouwingen?



Bron: Woononderzoek van GfK in opdracht van BLG Wonen, 2016.

Stap 3

Het budget *wat mag het kosten?*

Wanneer je een goed beeld hebt van wat je allemaal wilt veranderen aan je huis, is het goed om naar de kosten voor de verbouwing te kijken. Maar ook te bekijken wat je kan en wil financieren. Zijn de verbouwingskosten een verstandige investering in de vorm van een waardevermeerdering van je huis, zodat je het bij een eventuele verkoop terugziet in de verkoopprijs? Of betekent het vooral meer woongenot en comfort voor jezelf of je gezin en is dat de investering waard? Een taxateur kan je vertellen of de waarde van het huis na verbouwing zal stijgen en met welk bedrag.

Door voor bepaalde materialen te kiezen kan dezelfde verbouwing duurder of voordeliger uitpakken. Om niet voor verrassingen te komen staan, is het verstandig om te berekenen wat de verbouwing je ongeveer gaat kosten. Je kunt alvast een oriënterend gesprek voeren met een aannemer, om hier een idee van te krijgen. Zo krijg je een idee van de kosten en de eventuele besparingsmogelijkheden.

Check altijd of je nog extra kosten kunt verwachten of dat het gaat om een vaste prijs. En controleer ook wat er in de prijs is inbegrepen aan materialen, zoals verf of behang. Heb je zicht op de uiteindelijke kosten? Dan is het verstandig om nog eens 10 procent extra te reserveren. Zet dit geld apart voor kosten die je van tevoren nog niet kunt bedenken, maar die zich vaak wel voordoen.

TIP

*Bij het verbouwen of opknappen van je huis kan het zinvol zijn om een speciale bouwverzekering af te sluiten (**CAR-verzekering**). Meer informatie hierover kun je krijgen bij een financieel adviseur.*



Wat doet de adviseur?

Bespreek met je financieel adviseur je financiële situatie en je mogelijkheden. Hij kan je helpen met persoonlijk financieel advies. Je kan vrijblijvend naar de inhoud en de kosten van zo'n advies vragen bij een adviseur. Zo'n financieel adviseur bij jou in de buurt kan je gemakkelijk vinden via bijvoorbeeld de Adviseurzoeker op blgwonen.nl.



Stap 4

De financiering *hoe ga je het betalen?*

Er zijn verschillende manieren om een verbouwing te financieren. Bijvoorbeeld met spaargeld, een extra hypotheek of een persoonlijke lening. Een financieel adviseur kan samen met je kijken wat voor jouw situatie het meest voordelig is.

Een extra hypotheek afsluiten

Het betalen van een verbouwing door de hypotheek te verhogen, is vaak voordeliger dan het opnemen van een persoonlijke lening. De hypotheekrente is namelijk meestal lager dan de rente op een persoonlijke lening.

Als je kunt aantonen dat je woning meer waard is geworden en je een **overwaarde** hebt, kun je vaak je hypotheek verhogen. Je kunt die overwaarde aantonen met een **taxatierapport** en soms met de **WOZ-beschikking** van de gemeente.

Wanneer je de hypotheek wilt verhogen, moet je dat via je adviseur aanvragen. Bij het aanvragen van een hypotheekverhoging wordt onder meer opnieuw naar je inkomen, schulden en vermogen gekeken. Het extra geld van de hypotheek kun je vervolgens gebruiken voor de verbouwing. Je woning kan ook meer waard worden door de verbouwing die je van plan bent. Bij de hypotheekverhoging kan met die waardeverhoging al rekening worden gehouden.

TIP

Vergeet bij de verhoging van de hypotheek niet de fiscale regels na te kijken of je de hypotheekrente kunt aftrekken in je belastingaangifte. Kijk voor meer informatie op blgwonen.nl onder 'Belasting & fiscale regels'.

Een bouwdepot

Wanneer je voor een verbouwing een hypotheek afsluit, komt het geld voor de verbouwing op een geblokkeerde rekening, het bouwdepot te staan. De kosten voor werkzaamheden die nodig zijn voor de bouw of verbouwing van je huis kun je met het geld uit dit **bouwdepot** betalen. Facturen voor werkzaamheden die gaan om verbeteringen die vastzitten aan je huis en niet zonder beschadiging losgemaakt kunnen worden kan je met het geld uit het bouwdepot betalen. Een nieuwe tegelvloer of dubbel glas kun je bijvoorbeeld laten betalen uit jouw bouwdepot, maar nieuwe gordijnen niet.

Je kunt er voor kiezen om de factuur eerst zelf te betalen. De hypotheekverstrekker stort dan het bedrag terug op je rekening, wanneer je de facturen bij hen hebt ingediend. Het is ook mogelijk de factuur rechtstreeks naar je hypotheekverstrekker door te sturen. Hoe je facturen kan declareren en welke regels er gelden voor de periode dat een bouwdepot open mag blijven staan of

voor geld dat na een verbouwing overblijft, gelden per geldverstrekker andere voorwaarden. Bij BLG Wonen is het mogelijk om gemakkelijk en binnen een paar werkdagen online via "Mijn BLG" opnames uit dat depot te regelen.



Wat doet de adviseur?

Je financieel adviseur kan je tegen bepaalde advieskosten helpen met het berekenen van de hypotheekmogelijkheden, en de opties voor je op een rij zetten. Voor de berekening vraagt de financieel adviseur vaak naar de waarde van jouw woning. Hiervoor kun je een taxatierapport op laten stellen met daarin de waarde van je huis voor en na de verbouwing. Op grond van deze waarden en je huidige inkomens- en vermogenspositie kan de adviseur berekenen of je hypotheek verhoogd kan worden.



Stap 5

De aannemer *wie geef je de opdracht?*

Als je op zoek gaat naar een aannemer, is het goed eens rond te vragen naar ervaringen van anderen. Vervolgens ga je offertes van aannemers opvragen en met elkaar vergelijken. Op basis van meerdere offertes krijg je een beeld van de mogelijke kosten.

In de offerte staan alle werkzaamheden, inclusief materialen, tekeningen en bouw-tijd. Let bij het vergelijken van de offertes op de (volledigheid van de) technische omschrijving, de prijs per onderdeel, de prijs van de stelposten, de startdatum en uitvoeringsduur van de verbouwing. Als er veel prijsverschil tussen de offertes zit, vraag dan een toelichting. Het kan zijn dat een aannemer van andere specificaties of materialen is uitgegaan.

TIP

Informeer in ieder geval ook of de aannemer of het bouwbedrijf waarmee je in gesprek gaat, is aangesloten bij een brancheorganisatie. Vraag de aannemer ook om referenties en aarzel niet om een of twee even te bellen.

TIP

Kijk bij het vergelijken van offertes ook naar de betalingsvoorwaarden. Moet je bijvoorbeeld alles in één keer aan het eind van de verbouwing betalen of in delen per opgeleverde fase?

Kortom:

- Vraag meerdere offertes aan;
- Vraag naar referenties en garanties;
- Kies voor een aannemer die is aangesloten bij een brancheorganisatie. Maak je uiteindelijke keuze voor een aannemer op basis van het beste gevoel van prijs en kwaliteit. Ten slotte kun je met die aannemer alle zaken definitief vaststellen.

Stap 6

Vastleggen *welke afspraken tegen welke prijs?*

Heb je er voor gekozen om de verbouwing met een aannemer te gaan doen? Zet dan samen alle afspraken op papier voordat de werkzaamheden van start gaan. Zo voorkom je misverstanden en andere problemen tijdens of na de verbouwing.

Sluit altijd een schriftelijk contract met de aannemer waarmee je gaat samenwerken. In ieder geval moet daar de volgende informatie in vermeld worden:

- een duidelijke omschrijving van de opdracht;
- de stappen in het werkproces;
- (tussentijdse) data voor oplevering;
- de prijs inclusief BTW;
- arbeids- en materiaalkosten;
- op welke manier de verbouwing/bouw uitgevoerd moet worden en

- betalingsvoorwaarden; wordt er betaald op een bepaalde datum of pas als het project af is? Vaak staan er in een offerte ook nog stelposten. Dit zijn schattingen van kosten voor werkzaamheden die nog niet bekend zijn qua omvang of waarvan nog niet bekend is of deze ook definitief uitgevoerd gaan worden.

Een contract is een wederzijdse afspraak, waarin de belangen van beide partijen tot hun recht moeten komen. Lees daarom de algemene voorwaarden van de aannemer ook goed door. Deze zijn onderdeel van de overeenkomst die je gaat sluiten.

TIP

Overweeg om een boeteclausule af te spreken met de aannemer voor het geval deze te laat oplevert.

TIP

Maak heldere afspraken over de betaalmomenten. Betaal alleen voor volledig afgeronde projecten of stappen.

Stap 7

Vergunningen

heb je een vergunning nodig?

Voor (ver)bouwen of slopen is in sommige gevallen een **omgevingsvergunning** nodig. Deze vergunning hangt vaak samen met wetten die ervoor zorgen dat de omgeving veilig, schoon, mooi en gezond blijft. In die wetten staat wat je wel en niet mag doen in de omgeving.

Houd er daarom rekening mee dat je voor sommige verbouwingen een vergunning nodig hebt, voordat je van start gaat met de uitvoering. Een aannemer kan je helpen bij de aanvraag van vergunningen.

TIP

Bij de gemeente en online met de Vergunningscheck op omgevingsloket.nl kun je checken of je voor je werkzaamheden een omgevingsvergunning voor bouwen nodig hebt, en zo ja welke.

TIP

Check, voordat je een vergunning wilt aanvragen, ook bij de burens hoe zij tegenover je verbouwing staan. Zij hebben het recht om bezwaar te maken tegen een verbouwing. Dat kun je vaak voorkomen door vooraf je plannen te bespreken met je burens.

Relevante sites:

omgevingsloket.nl
rijksoverheid.nl/onderwerpen/bouwregelgeving

Check in ieder geval:

- of je een omgevingsvergunning nodig hebt;
- of je bouwplan past binnen het **bestemmingsplan** van je gemeente;
- of je bouwplan past binnen de **welstandseisen** van je gemeente.



Stap 8

De uitvoering

hou je aan de planning

Alle afspraken zijn vastgelegd en de contracten zijn ondertekend: de verbouwing kan beginnen. Om te zorgen dat het verbouwen van je huis goed verloopt, is het verstandig om de werkzaamheden in de gaten te houden. Ook is het belangrijk om te overleggen wanneer welke werkzaamheden worden gedaan en hoe lang dit gaat duren.

Op deze manier kom je er achter of alles goed loopt qua planning, en kun je tijdig bijsturen wanneer dit niet het geval is. Leg het eventuele **meer- (en minder)werk** dat zich voordoet altijd schriftelijk vast.

Zorg dat je tijdens de verbouwing regelmatig contact houdt met de aannemer. Hij stemt alle werkzaamheden op elkaar af en schakelt op tijd de juiste vakmensen in.

Houd er in je planning ook rekening mee dat afspraken uitlopen en onderdelen niet op voorraad kunnen zijn. Zo zijn leveranciers tijdens de zomerperiode minder goed bereikbaar. Of kunnen er dingen fout gaan bij de levering of tijdens het transport.

TIP

Besprek van tevoren met de aannemer hoe de afvoer van het bouwafval geregeld wordt. Zorg in ieder geval dat het dagelijks wordt opgeruimd.

TIP

Houd een overzicht bij van meevalers en extra kosten, zodat je niet voor financiële verrassingen komt te staan en stel op tijd een financieel plan op voor tegenvallers, als dat nodig is.

Stap 9

De oplevering

is alles naar wens?

Als de bouwwerkzaamheden bijna klaar zijn, kun je met de aannemer een datum afspreken voor de **oplevering**. Let op dat je goed controleert of alles werkt en volgens de afspraken is uitgevoerd, voordat je je handtekening onder het opleveringsrapport zet.

Voordat je naar de oplevering gaat, is het handig om je goed voor te bereiden. Je kan alvast over de volgende vragen nadenken:

- Wie is er naast de aannemer tijdens de oplevering aanwezig? Alleen jijzelf of ook de architect of eventueel een bouwkundige?
- Heb je de technische omschrijving, de offerte en tekeningen bij de hand?
- Is het werk op de afgesproken dag klaar?
- Heb je een lijst met gebreken bijgehouden? (Wanneer zullen die verholpen worden?)
- Is er een opleveringsrapport door de aannemer opgesteld?

Bij de oplevering is het aan te raden om met een kritische blik langs de opgeleverde verbouwonderdelen te lopen:

- Controleer of alles goed werkt; bekijk of ramen en deuren goed open en dicht kunnen, kranen, elektriciteit en radiatoren goed werken en je van nieuwe apparatuur een handleiding hebt.
- Controleer of alles goed is uitgevoerd; bekijk bijvoorbeeld of het glas- en schilderwerk zonder strepen of vlekken is opgeleverd en of het glas kras- en breukvrij is. Hebben de voegen van je tegelwerk de gewenste kleur? Is er tussen vloeren en wanden gekit of gevoegd?
- Controleer of alles netjes is opgeleverd; check of al het afval verwijderd is en eventuele lijnresten, verfspatten en cementsluiers verwijderd zijn.

Besprek wat er gebeurt met gebreken die eventueel later nog aan het licht komen. Na oplevering geldt er vaak een serviceperiode. Tijdens die periode verhelpt een aannemer de zichtbare gebreken.

TIP

Meld de gebreken die je constateert altijd schriftelijk en bewaar deze correspondentie. Wanneer er onenigheid ontstaat, kun je aangeven welke communicatie erover is geweest.

Stap 10

Praktische zaken wat moet je nog regelen?



Ook na de verbouwing zijn er nog een paar zaken waar je aan moet denken. We geven je graag nog een paar praktische tips.

Denk bijvoorbeeld aan:

- Vraag de aannemer aan te geven waar de leidingen lopen, voor het geval je nog gaat boren.
- Tijdens de bouw wordt er vaak veel water gebruikt: in stucwerk, voegen of vloeren. Dat bouwvocht moet kunnen verdampen, dus een paar maanden goed ventileren is heel goed voor je huis.

Een paar praktische financiële tips:

- De verbouwing kan de waarde van je woning laten stijgen. Houd er rekening mee dat ook de **opstalverzekering**, ook wel een woonhuisverzekering genoemd, op tijd wordt aangepast.
- Zorg er voor dat je alle contracten en bijbehorende stukken, de bouwvergunning, subsidie aanvraag, goed opbergt.
- Heb je een bouwdepot? Vergeet dan niet dat je je laatste nota's declareert en aangeeft dat het bouwdepot gesloten kan worden. Zit er nog geld in het bouwdepot? Dan wordt het restant bij BLG Wonen altijd afgelost op je hypotheek.

TIP

Het kan een rustig gevoel geven om na de verbouwing nog een keer goed naar een **opstalverzekering** en **inboedelverzekering** te kijken. Daarmee ben je verzekerd voor schade aan het huis maar ook bij schade aan de spullen in het huis door diefstal, brand of waterschade. Wel zo prettig als je na de verbouwing net alles mooi hebt verbouwd en hebt ingericht. Vraag je financieel adviseur ook naar de **Opstal-/Woonhuisverzekering** en **Inboedelverzekering** van BLG Wonen.

Begrippenlijst

Aannemer | Een aannemer is een ondernemer die verantwoordelijk is voor de bouwactiviteiten; de aannemer verzorgt, voor een in het contract bepaalde prijs en binnen een overeengekomen termijn, de levering van een volledig voltooid bouwwerk.

Architect (of architectenbureau) | Een architect is een bouwkundig specialist die het ontwerp van de woning en soms het toezicht op de bouwplaats voor zijn rekening neemt.

Bestemmingsplan | De gemeenteraad stelt de bestemmingen in een gebied vast door middel van een bestemmingsplan. Zo nodig worden in verband met de bestemming voorschriften gegeven over het gebruik van de grond en de opstallen daarop.

Bouwdepot | Een bouwdepot is een geblokkeerde rekening waar de geldverstrekker geld stort en waaruit je de kosten voor de (ver)bouw, zoals de facturen van je aannemer of bouwmaterialen, betaalt.

CAR-verzekering (Construction All Risks) | Deze verzekering dekt schade die de aannemer tijdens de verbouwing veroorzaakt.

Inboedelverzekering | Je bent met de inboedelverzekering onder andere verzekerd tegen waterschade, brand, diefstal en stormschade van de spullen die niet vastzitten aan je huis.

Meerwerk | Alle extra werkzaamheden die bovenop de reeds afgesproken werkzaamheden plaats vinden en waarvoor extra kosten worden berekend.

Omgevingsvergunning | Een vergunning/toestemming die je voor sommige bouw en verbouwplannen nodig hebt en kan aanvragen bij het digitale omgevingsloket.nl.

Oplevering | De oplevering van een verbouwing is het moment waarop volgens de aannemer de verbouwing klaar is en jij als opdrachtgever het geleverde werk aanvaardt.

Opstalverzekering | Met een opstalverzekering (ook wel een woonhuisverzekering genoemd) verzekert je je huis tegen schade die ontstaat door onder andere brand, inbraak of neerslag. Een opstalverzekering is verplicht bij het afsluiten van een hypotheek.

Overwaarde | Overwaarde ontstaat als de waarde van je woning in de loop van de tijd stijgt en de woning meer waard is dan de hoogte van je hypotheek.

Taxatierapport | Een rapport waarin door een beëdigd taxateur de waardebepaling van een huis vastgesteld is.

Welstandseisen | Welstandseisen worden door een Welstandscommissie opgesteld. De eisen geven aan wat de regels zijn rond de architectuur/vormgeving van een woning om te zorgen dat deze qua stijl in de omgeving past.

WOZ-beschikking | WOZ staat voor Wet Waardering Onroerende Zaken. In deze beschikking staat de fiscale waarde van jouw woning. De WOZ-waarde is basis voor diverse belastingheffingen.

Colofon

De stappengids is een uitgave van BLG Wonen. Je kan deze stappengids downloaden en/of aanvragen via de klantenservice van BLG Wonen. Kijk voor meer informatie op blgwonen.nl.

Copyrights

In deze stappengids staat algemene informatie en er wordt geen advies in gegeven. Aan de inhoud van deze uitgave kunnen geen rechten ontleend worden. Overname van teksten is uitsluitend toegestaan na schriftelijke toestemming van de uitgever.

December 2016



BLGwonen | kom verder